

# 730/2022: SIETE PRONTI?

*Bonus, detrazioni e agevolazioni fiscali: sono diverse le novità che trovano spazio nella dichiarazione dei redditi di quest'anno. Vediamo le più rilevanti*

Romeo Melucci

responsabile servizio fiscale 50&Più Caf

**N**ONOSTANTE lo scorso anno il governo abbia parlato di semplificazione, ad oggi la dichiarazione dei redditi resta molto complessa: è possibile inserire oltre ottanta diversi tipi di oneri e crediti d'imposta, ognuno dei quali con le proprie regole, mai semplici da comprendere.

Lo scorso anno sono stati 4,1 milioni coloro che hanno utilizzato la dichiarazione precompilata dell'Agenzia delle entrate, mentre 18,4 milioni di contribuenti hanno confermato la loro fiducia ai Caf. Il motivo principale resta comunque la complessità della dichiarazione fiscale e i numerosi oneri detraibili e deducibili che ancora non sono presenti nella precompilata.

## **Disponibilità precompilato e modalità di accesso**

Per coloro che utilizzano il Modello 730 precompilato, la dichiarazione sarà resa disponibile a partire dal 30 aprile, in un'apposita sezione del sito dell'Agenzia delle entrate: [www.agenziaentrate.gov.it](http://www.agenziaentrate.gov.it). Per accedervi non

sarà più utilizzabile il Pin, ma è necessario lo Spid, oppure la Carta d'identità elettronica o una Carta nazionale dei servizi.

## **Controlli mirati solo sui dati modificati**

I dati contenuti nel precompilato sono essenzialmente invariati, ma la grossa novità è che in caso di modifica di un onere detraibile o deducibile della nostra dichiarazione l'Agenzia delle entrate, a differenza del passato, effettuerà i controlli solo sui documenti che hanno determinato la modifica: in assenza di variazione tutti gli altri oneri e spese inserite nella precompilata non saranno soggetti ad alcuna verifica da parte dell'amministrazione finanziaria. Resta comunque confermata la possibilità di vederci arrivare



un eventuale controllo sui dati reddituali inseriti nella dichiarazione, inclusi quelli di lavoro dipendente e pensione, anche se non modificati.

### **Tracciabilità spese e oneri detraibili**

Prima di parlare delle altre novità, è bene ricordare che, nonostante gli impegni presi a inizio 2021, è stato poi confermato l'obbligo di tracciabilità dei pagamenti per molte spese e oneri detraibili in dichiarazione.

Di conseguenza, dobbiamo ricordarci di reperire la documentazione che comprova il pagamento tracciabile come, ad esempio, la ricevuta del bancomat o della carta di credito, la copia dell'assegno, il bollettino pagato alla posta o i pagamenti con PagoPA.

Tra le principali spese che prevedono l'obbligo di tracciabilità del pagamento ci sono quelle per prestazioni sanitarie, veterinarie, per asili nido, di istruzione e abbonamento al trasporto pubblico, per attività sportive per ragazzi e quelle per i canoni di locazione sostenute da studenti universitari fuori sede.

### **Quando si può pagare in contanti**

Al contrario, è ancora possibile pagare in contanti le spese sostenute per l'acquisto di medicinali, anche se effettuati nelle parafarmacie o nei supermercati che vendono prodotti da banco e per l'acquisto di dispositivi medici (ad esempio, il termometro acquistato in farmacia, gli occhiali e le lenti a contatto dall'ottico, il

tutore acquistato nel negozio di sanitaria).

In aggiunta possono essere pagate ancora in contanti anche le spese per le visite specialistiche effettuate nelle strutture pubbliche o in quelle private accreditate al Servizio sanitario nazionale. Diversamente, se la visita è effettuata in una Casa di cura privata, dovremo conservare la prova del pagamento tracciabile.

Vediamo ora le principali novità della dichiarazione dei redditi di quest'anno.

### **Canoni di locazione non percepiti**

Per coloro che hanno concesso in locazione il proprio immobile a uso abitativo, è stato confermato che i canoni non percepiti nel 2021 non saranno soggetti a tas-

**RIDUZIONE DELLA PRESSIONE FISCALE DEL LAVORATORE DIPENDENTE**

All'anno d'imposta 2021 l'importo annuale del trattamento integrativo e dell'ulteriore detrazione è aumentato a **1.200 euro**

**RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO**

È possibile fruire della detrazione prevista per il recupero del patrimonio edilizio anche per le spese di sostituzione del gruppo elettrogeno di emergenza esistente con generatori di emergenza a gas di ultima generazione

**SPESE PER I CONSERVATORI**

È possibile fruire della detrazione del 19% per le spese sostenute per l'iscrizione dei ragazzi ai conservatori, agli Afam, a scuole di musica iscritte nei registri regionali nonché a cori, bande e scuole di musica riconosciuti da una pubblica amministrazione, per lo studio e la pratica della musica. Si può fruire della detrazione, fino a un importo non superiore per ciascun ragazzo a **1.000 euro**, solo se il reddito complessivo non supera i **36.000 euro**

**DEPURATORI**

È possibile fruire del credito d'imposta per i depuratori d'acqua e riduzione di consumo di contenitori in plastica

**COMPARTO SICUREZZA**

È stato innalzato a **609,50 euro** l'importo della detrazione spettante agli appartenenti al comparto sicurezza

**LE PRINCIPALI NOVITÀ DEL MODELLO 730/2022**

**SPESE VETERINARIE**

È stato innalzato a **550 euro** il limite massimo delle spese veterinarie per cui è possibile fruire della relativa detrazione

**COLONNINE DI RICARICA**

Per gli interventi di installazione delle colonnine di ricarica iniziati nel 2021 sono previsti dei nuovi limiti di spesa

**BONUS MOBILI**

È innalzato a **16.000 euro** il limite massimo delle spese per cui è possibile fruire della relativa detrazione

**LOCAZIONI BREVI**

Dall'anno d'imposta 2021 il regime delle locazioni brevi è applicabile solo ai contribuenti che destinano a locazione non più di 4 immobili

**SUPERBONUS**

Dall'anno d'imposta 2021, per le spese per l'abbattimento delle barriere architettoniche sostenute congiuntamente agli interventi sismabonus ed ecobonus, è possibile fruire dell'aliquota maggiorata del **110%**

**CREDITO D'IMPOSTA PRIMA CASA UNDER 36**

È possibile fruire in dichiarazione del credito d'imposta maturato dagli under 36 con Isee non superiore a **40.000 euro** per l'acquisto della prima casa assoggettato a Iva

sazione se è stata inviata all'inguilino l'ingiunzione di pagamento o l'intimazione di sfratto.

## **Le novità più rilevanti sugli oneri detraibili e deducibili**

### **Spese veterinarie**

Il nuovo massimale per la loro detrazione è passato da 500 a 550 euro.

### **Scuola di musica**

Si tratta della nuova detrazione, per i ragazzi di età compresa tra 5 e 18 anni, per lo studio e la pratica della musica. Sono detraibili i costi per l'iscrizione a conservatori di musica, istituzioni di alta formazione artistica e musicale legalmente riconosciute, scuole di musica iscritte nei registri regionali, nonché cori, bande e scuole di musica riconosciuti da una pubblica amministrazione. È possibile fruire della detrazione, fino a un importo non superiore per ciascun figlio a 1.000 euro, solo se il reddito complessivo annuo non supera i 36.000 euro. La spesa va indicata al Rigo E8 del 730 con il nuovo codice "45".

### **Agevolazioni prima casa**

Il credito d'imposta per l'acquisto della prima casa da parte degli "under 36", da indicare nel nuovo Rigo G8 del 730, è riservato ai soggetti di età inferiore a

36 anni che hanno acquistato la prima casa nel 2021 con applicazione dell'Iva. Per usufruire dell'agevolazione l'indicatore Isee non deve essere superiore a 40.000 euro.

### **Bonus mobili**

Aumenta a 16.000 euro il limite di spesa agevolabile per l'acquisto di arredi ed elettrodomestici effettuato nel 2021 per immobili ristrutturati.

### **Spese universitarie**

Nuovi limiti di spesa per la detraibilità dei corsi universitari non statali previsti dal decreto ministeriale del 23 dicembre 2021. Nel limite di spesa individuato dal decreto del Miur non è compresa la tassa regionale per il diritto allo studio universitario, che deve essere aggiunta. È bene evidenziare che dopo diversi anni nei quali i limiti di spesa per la frequenza delle università private era rimasto invariato, per l'anno 2021 sono stati aggiornati al rialzo.

### **Superbonus**

Chi usufruisce in dichiarazione dei redditi del Superbonus (detrazione fiscale del 110% per gli interventi di efficientamento energetico) presentando il proprio modello 730 a un Caf, oppure utilizzando il 730 precompilato dell'Agenzia, non avrà alcuna variazione.

Al contrario, chi si rivolge a un

Caf o a un professionista abilitato per presentare il modello Redditi Persone Fisiche dovrà ricordarsi di chiedere l'apposizione del visto di conformità per poter detrarre il 110% delle spese sostenute nel 2021. Il visto di conformità non è richiesto per le rate residue relative alle spese sostenute nell'anno 2020 indicate nella dichiarazione dei redditi dello scorso anno.

### **730 ordinario o precompilato?**

In questo scenario, e fintanto che la fiscalità non sarà semplificata dal legislatore, visti anche gli attuali dati a disposizione, è evidente che utilizzare il modello precompilato presenta certamente dei vantaggi, ma ci sono ancora troppe criticità da affrontare. Basti pensare alle spese non inserite nella dichiarazione dall'Agenzia, oppure alle spese di ristrutturazione e di risparmio energetico per le quali, non essendo quasi mai presenti nel precompilato, dobbiamo farci carico di innumerevoli verifiche per capire se abbiamo rispettato tutti i requisiti fiscali richiesti.

Una valida alternativa è continuare a rivolgersi a un Caf oppure a un professionista abilitato per la propria dichiarazione dei redditi e avere così la certezza che siano correttamente inserite tutte le detrazioni o deduzioni fiscali a cui abbiamo diritto. ■